Приложение

к постановлению Правительства

Тверской области

от \_\_.\_\_.2020 № \_\_-пп

Порядок

предоставления субсидий из областного бюджета Тверской области арендодателям недвижимого имущества на возмещение недополученных доходов по аренде при заключении в 2020 году дополнительных соглашений к договорам аренды, предусматривающим снижение размера арендной платы

Раздел I

Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет цель, условия и порядок предоставления субсидий из областного бюджета Тверской области арендодателям недвижимого имущества на возмещение недополученных ими доходов по аренде, при заключении в 2020 году дополнительных соглашений к договорам аренды, предусматривающим снижение размера арендной платы (далее – субсидия).

2. Главным распорядителем средств областного бюджета Тверской области, предусмотренных на предоставление субсидий, является Министерство экономического развития Тверской области (далее – Министерство).

3. Получателем субсидии является юридическое лицо (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) (далее – арендодатель) соответствующее следующим критериям:

1) является плательщиком налога на имущество организаций в отношении объекта (объектов) недвижимого имущества, расположенного (расположенных) на территории Тверской области, площади которого предоставлены в аренду (субаренду);

2) заключившее дополнительное соглашение (дополнительные соглашения) к договору (договорам) аренды, предусматривающее снижение размера арендной платы в отношении одного объекта недвижимого имущества, имеющего наибольшую площадь (в случае наличия у арендодателя нескольких объектов недвижимого имущества) либо его части, предусматривающее в совокупности снижение на период с 1 апреля 2020 года по 30 июня 2020 года ежемесячной арендной платы в размере не менее чем на 50 процентов от размера ежемесячной арендной платы, предусмотренной договором (договорами) аренды (далее также – дополнительное соглашение).

4. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

1) объект недвижимого имущества – объект недвижимого имущества общей площадью свыше 1000 кв. метров, расположенный на территории Тверской области, и фактически используемый для размещения торговых объектов и (или) объектов общественного питания, и (или) бытового обслуживания, и (или) объектов сферы развлечений;

2) арендатор – юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, заключившие договор аренды объекта недвижимого имущества либо его части;

3) договор аренды – договор аренды объекта недвижимого имущества либо его части, заключенный между арендодателем и арендатором;

4) договор субаренды – договор субаренды в отношении объекта недвижимого имущества либо его части, заключенный между субарендодателем и субарендатором;

5) субарендодатель – юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, являющиеся арендаторами по договору аренды, и предоставившие в субаренду объект недвижимого имущества либо его часть;

6) субарендатор – юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, заключившие договор субаренды объекта недвижимого имущества либо его части.

5. Субсидия предоставляется в целях возмещения недополученных арендодателем доходов по аренде при заключении в 2020 году дополнительных соглашений к договорам аренды (договорам субаренды), предусматривающим снижение размера арендной платы, путем возмещения части затрат, связанных с уплатой налога на имущество организаций, зачисляемого в областной бюджет Тверской области, в рамках реализации государственной программы Тверской области «Эффективное развитие экономики, инвестиционной и предпринимательской среды Тверской области» на 2020 – 2025 годы, утвержденной постановлением Правительства Тверской области от 24.01.2020 № 1-пп (далее – государственная программа).

6. Субсидия предоставляется за счет средств областного бюджета Тверской области в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в текущем финансовом году на соответствующее мероприятие государственной программы.

Раздел II

Условия и порядок предоставления субсидии

7. В целях предоставления субсидии арендодатель на дату представления документов, предусмотренных пунктом 10 настоящего раздела, должен соответствовать следующим требованиям:

1) арендодатель не должен являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

2) договоры аренды (субаренды) должны быть заключены до 1 марта 2020 года;

3) арендодатель заключил дополнительное соглашение к договору аренды с арендатором в отношении объекта недвижимого имущества, имеющего наибольшую площадь (в случае наличия у арендодателя нескольких объектов недвижимого имущества), либо его части, предусматривающее обязательство арендатора в совокупности снизить на период с 1 апреля 2020 года по 30 июня 2020 года ежемесячную арендную плату более чем для 50 процентов субарендаторов, но не менее чем для 10 субарендаторов, в размере не менее чем на 50 процентов от размера ежемесячной арендной платы, предусмотренной договорами субаренды (в случае заключения договоров субаренды);

4) арендодатель снизил ежемесячную арендную плату более чем для 50 процентов арендаторов, но не менее чем для 10 арендаторов (в случае отсутствия договоров субаренды).

8. В целях предоставления субсидии Министерство не позднее десяти рабочих дней до начала приема заявлений о предоставлении субсидии размещает в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте Министерства извещение о начале приема документов для предоставления субсидий (далее – извещение).

9. В извещении указываются:

1) наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номера контактного телефона Министерства для получения справочной информации;

2) дата начала и окончания приема документов;

3) место приема документов;

4) перечень документов, представляемый арендодателем.

10. Для получения субсидии арендодатель, претендующий на получение субсидии, в срок, предусмотренный в извещении, направляет в Министерство следующие документы на бумажном носителе:

1) заявление о предоставлении субсидии по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку (далее – заявление);

2) реестр арендаторов по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку в отношении объекта недвижимого имущества, имеющего наибольшую площадь, либо его части, составленный на дату подачи заявления;

3) реестр субарендаторов по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку в отношении объекта недвижимого имущества, имеющего наибольшую площадь либо его части составленный на дату подачи заявления (в случае заключения договоров субаренды);

4) копии платежных документов с отметкой банка об исполнении, подтверждающие факт перечисления арендодателем сумм налога на имущество организаций в областной бюджет Тверской области за 2019 год.

11. Дополнительно к документам, указанным в пункте 10 настоящего раздела, арендодатель может представить в Министерство по собственной инициативе:

1) копию налоговой декларации по налогу на имущество организаций, составленную по форме, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации, с отметкой о принятии налоговым органом или с приложением документа, подтверждающего факт направления указанной налоговой декларации в налоговый орган, за 2019 год;

2) копии уточненных налоговых деклараций по налогу на имущество организаций за 2019 год, составленных по форме, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации, с отметками о принятии налоговым органом или с приложением документов, подтверждающих факт направления указанной налоговой декларации в налоговый орган (при наличии).

В случае непредставления арендодателем по собственной инициативе документов, указанных в настоящем пункте, данные документы запрашиваются Министерством в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

12. Заявление и документы (копии документов), указанные в пунктах 10, 11 настоящего раздела (далее – документы), могут быть представлены арендодателем в Министерство на бумажном носителе, направлены в адрес Министерства посредством почтовой связи либо, при наличии технической возможности, направлены в адрес Министерства в электронной форме посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

При подаче документов непосредственно в Министерство копии документов должны быть заверены в установленном законодательством порядке или представлены с предъявлением оригиналов документов.

В случае если представлены копии документов и их оригиналы, уполномоченные Министерством должностные лица сверяют копии документов с оригиналами и заверяют их.

При направлении документов в адрес Министерства посредством почтовой связи копии документов должны быть заверены в установленном законодательством порядке.

Заявление и документы, представленные в электронной форме, заверяются электронной подписью, вид которой установлен законодательством.

13. Арендодатель несет ответственность за достоверность сведений и информации, содержащихся в заявлении и документах, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

14. Министерство регистрирует заявление в журнале регистрации заявлений с присвоением ему порядкового номера и указанием даты и времени поступления.

15. Министерство рассматривает документы на предмет их соответствия требованиям, предусмотренным пунктами 10 – 12 настоящего раздела в течение пяти рабочих дней со дня их регистрации.

16. В случае если к заявлению не приложены документы, предусмотренные пунктом 11 настоящего раздела, а представленные в соответствии с пунктом 10 настоящего раздела документы соответствуют требованиям пунктов 10, 12 настоящего раздела, Министерство в течение двух рабочих дней со дня их регистрации направляет в рамках межведомственного информационного взаимодействия запросы о представлении сведений из документов, предусмотренных пунктом 11 настоящего раздела.

При наличии технической возможности межведомственные запросы направляются посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемой к ней региональной системы межведомственного электронного взаимодействия.

17. Министерство в течение пяти рабочих дней со дня получения сведений в рамках межведомственного информационного взаимодействия, рассматривает заявление и полученные документы на предмет соответствия арендодателя критериям, предусмотренным пунктом 3 настоящего Порядка, и требованиям, предусмотренным пунктом 7 настоящего раздела, по итогам их рассмотрения принимает одно из следующих решений:

1) об отказе в предоставлении субсидии;

2) о предоставлении субсидии.

18. Решения, предусмотренные пунктом 17 настоящего раздела, оформляются приказом Министерства.

19. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

1) несоответствие представленных арендодателем документов требованиям пунктов 10 – 12 настоящего раздела;

2) несоответствие арендодателя критериям, установленным пунктом 3 настоящего Порядка;

3)  несоответствие арендодателя требованиям, предусмотренным пунктом 7 настоящего раздела;

4) недостоверность информации, содержащейся в заявлении и в документах, представленных арендодателем;

5) отсутствие или недостаточность бюджетных ассигнований, предусмотренных в текущем финансовом году на соответствующее мероприятие государственной программы;

6) представление арендодателем заявления и документов с нарушением срока, указанного в извещении.

20. Решение, предусмотренное подпунктом 1 пункта 17 настоящего раздела, не препятствует повторному направлению арендодателем документов в Министерство в сроки, установленные в извещении.

21. В случае принятия решения, указанного в подпункте 2 пункта 17 настоящего раздела, Министерство в течение пяти рабочих дней со дня подписания приказа, указанного в пункте 18 настоящего раздела, готовит проект соглашения о предоставлении субсидии по типовой форме, утвержденной в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Тверской области (далее – соглашение), и направляет его арендодателю для подписания.

22. Арендодатель не позднее пяти рабочих дней со дня получения проекта соглашения подписывает и представляет его в Министерство.

23. В случае непредставления соглашения в срок, установленный в пункте 22 настоящего раздела, Министерство принимает решение о признании арендодателя утратившим право на получение субсидии, которое оформляется приказом Министерства.

24. Субсидия предоставляется в размере двадцати пяти процентов фактически уплаченного арендодателем налога на имущество организаций за 2019 год, но не более суммы недополученных доходов в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка.

25. Перечисление субсидии арендодателю осуществляется не позднее десятого рабочего дня после дня принятия Министерством решения, указанного в подпункте 2 пункта 17 настоящего раздела, на расчетный счет, открытый арендодателем в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях, указанный в соглашении.

26. О принятых в соответствии с настоящим Порядком решениях Министерство в письменной форме уведомляет арендодателя в течение пяти рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.

27. Результатом предоставления субсидии является возмещение части затрат, связанных с уплатой налога на имущество организаций, зачисляемого в областной бюджет Тверской области за 2019 год.

28. Арендодатель вправе обжаловать решения, принятые в соответствии с настоящим Порядком, в установленном законодательством порядке.

Раздел III

Требование к отчетности

29. Арендодатель представляет в Министерство отчет о достижении результатов предоставления субсидии, указанных в пункте 27 настоящего Порядка, по форме, определенной соглашением, в срок до 1 февраля года, следующего за годом, в котором предоставлена субсидия.

30. Министерство имеет право устанавливать в соглашении сроки и формы представления получателем субсидии дополнительной отчетности.

Раздел IV

Контроль за соблюдением целей, порядка и условий предоставления субсидий и ответственности за их нарушение

31. Соблюдение арендодателем условий, целей и порядка предоставления субсидий подлежит обязательной проверке главным распорядителем и органом государственного финансового контроля в соответствии с законодательством.

32. В случае установления факта несоблюдения требований, установленных настоящим Порядком, арендодатель несет ответственность, предусмотренную соглашением, а полученные субсидии подлежат возврату в доход областного бюджета Тверской области.

33. Требование о возврате средств субсидии направляется арендодателю в течение пятнадцати рабочих дней со дня установления нарушения или обстоятельств, послуживших основанием для возврата субсидий.

34. Арендодатель в течение десяти рабочих дней со дня получения письменного требования перечисляет сумму субсидий в доход областного бюджета Тверской области по указанным в требовании реквизитам.

35. В случае отказа от добровольного исполнения требований Министерства суммы субсидии, подлежащие возврату, взыскиваются в судебном порядке.

36. Арендодатель вправе обжаловать решения, принятые в соответствии с настоящим Порядком, в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение 1

к Порядку предоставления субсидий из областного бюджета Тверской области арендодателям недвижимого имущества на возмещение недополученных доходов по аренде при заключении в 2020 году дополнительных соглашений к договорам аренды, предусматривающим снижение размера арендной платы

В Министерство экономического развития Тверской области

Заявление о предоставлении субсидии

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

В соответствии с Порядком предоставления субсидий из областного бюджета Тверской области арендодателям недвижимого имущества на возмещение недополученных доходов по аренде при заключении в 2020 году дополнительных соглашений к договорам аренды, предусматривающим снижение размера арендной платы, утвержденным постановлением Правительства Тверской области \_\_.\_\_.2020 № \_\_\_-пп «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из областного бюджета Тверской области арендодателям недвижимого имущества на возмещение недополученных доходов по аренде при заключении в 2020 году дополнительных соглашений к договорам аренды, предусматривающим снижение размера арендной платы» (далее – Порядок) прошу предоставить субсидию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица)

(далее – арендодатель) в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей.

(прописью)

1. ИНН арендодателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. КПП арендодателя:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
3. Основной вид экономической деятельности арендодателя по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (ОКВЭД2) ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), утвержденному приказом Росстандарта от 31.01.2014 № 14-ст: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается номер и расшифровка)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. Юридический адрес арендодателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. Почтовый адрес арендодателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. Фактический адрес арендодателя на территории Тверской области: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. Информация об объектах недвижимого имущества арендодателя, расположенных на территории Тверской области:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наимено-ва­ние объекта недвижи-мости | Адрес нахождения объекта недвижи-мости | Кадастровый номер объекта недвижи-мости (при наличии) | Общая площадь объекта недвижи-мости, кв. м. | Среднегодовая стоимость объекта недвижи-мости по данным бухгалтер-ского учета  за 2019 год,  тыс. рублей |
| 1 |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |

1. Телефон арендодателя: (\_\_\_\_)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс:(\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, E-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. Контактные лица арендодателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
3. Применяемый режим налогообложения арендодателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Даю согласие на получение Министерством экономического развития Тверской области персональных данных, необходимых для рассмотрения документов в соответствии с настоящим Порядком.

Настоящим подтверждаю:

1) на дату подачи настоящего заявления арендодатель не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

2) информация, содержащаяся в заявлении и прилагаемых к нему документах, является достоверной.

Приложение: на \_\_л. в \_\_ экз.

Руководитель арендодателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

(при наличии)

Заявление принято \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Приложение 2

к Порядку предоставления субсидий из областного бюджета Тверской области арендодателям недвижимого имущества на возмещение недополученных доходов по аренде при заключении в 2020 году дополнительных соглашений к договорам аренды, предусматривающим снижение размера арендной платы

Реестр арендаторов

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

1. Полное наименование юридического лица (далее – арендодатель):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. Информация обо всех арендаторах, с которыми арендодатель заключил договор аренды в отношении одного объекта недвижимого имущества, имеющего наибольшую площадь либо его части, и фактически используемого для размещения торговых объектов и (или) объектов общественного питания, и (или) бытового обслуживания, и (или) объектов сферы развлечений.

| №  п/п | Наименование  арендатора[[1]](#footnote-1) | Идентификаци­онный номер налогоплатель-щика[[2]](#footnote-2) | Реквизиты договора аренды[[3]](#footnote-3) | Реквизиты дополни-тельного соглашения[[4]](#footnote-4) | Сумма ежемесячной арендной платы [[5]](#footnote-5),  рубль | | | | Средний размер снижения арендной платы[[6]](#footnote-6),  рубль | Размер снижения арендной платы[[7]](#footnote-7),  % |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| по договору аренды  до 28.03.2020  (или до 01.04.2020 года) | по дополнительному соглашению к договору аренды  с 01.04.2020 по 30.06.2020 года | | |
| апрель | май | июнь |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Достоверность всех сведений, содержащихся в настоящем реестре, подтверждаем.

Руководитель арендодателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Главный бухгалтер арендодателя (при наличии)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

(при наличии)

Приложение 3

к Порядку предоставления субсидий из областного бюджета Тверской области арендодателям недвижимого имущества на возмещение недополученных доходов по аренде при заключении в 2020 году дополнительных соглашений к договорам аренды, предусматривающим снижение размера арендной платы

Реестр субарендаторов

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

1. Полное наименование юридического лица (далее – арендодатель):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. Информация обо всех субарендаторах, с которыми субарендодатель заключил договор субаренды в отношении одного объекта недвижимого имущества, имеющего наибольшую площадь, либо его части, фактически используемого для размещения торговых объектов и (или) объектов общественного питания, и (или) бытового обслуживания, и (или) объектов сферы развлечений.

| №  п/п | Наименование  субарендатора[[8]](#footnote-8) | Идентификаци­онный номер налогоплатель-щика[[9]](#footnote-9) | Реквизиты договора субаренды[[10]](#footnote-10) | Реквизиты дополни-тельного соглашения[[11]](#footnote-11) | Сумма ежемесячной арендной платы [[12]](#footnote-12),  рубль | | | | Средний размер снижения арендной платы[[13]](#footnote-13),  рубль | Размер снижения арендной платы[[14]](#footnote-14),  % |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| по договору субаренды  до 28.03.2020 (или до 01.04.2020 года) | по дополнительному соглашению к договору субаренды  с 01.04.2020 по 30.06.2020 года | | |
| апрель | май | июнь |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Достоверность всех сведений, содержащихся в настоящем реестре, подтверждаем.

Руководитель арендодателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Главный бухгалтер арендодателя (при наличии)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

(при наличии)

1. Указывается арендатор, с которым по состоянию на дату подачи заявления о предоставлении субсидии заключен договор аренды; [↑](#footnote-ref-1)
2. Указывается идентификационный номер налогоплательщика арендатора, с которым заключен договор аренды; [↑](#footnote-ref-2)
3. Указывается дата договора в формате день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ) и номер договора, заключенного с арендатором до 1 марта 2020 года; [↑](#footnote-ref-3)
4. Указывается дата дополнительного соглашения к договору в формате день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ) и номер дополнительного соглашения к договору, заключенного с арендатором, предусматривающего снижение арендной платы; [↑](#footnote-ref-4)
5. Указывается в соответствии с договором аренды и дополнительным соглашением к договору аренды; [↑](#footnote-ref-5)
6. Расчетное значение сумма граф 7,8,9 пункта 2 разделить на 3 (округляется до первого знака после запятой в соответствии с действующим порядком округления); [↑](#footnote-ref-6)
7. Расчетное значение разница 100 и отношения графы 10 пункта 2 к графе 6 пункта 2 умноженное на 100 % (округляется до первого знака после запятой в соответствии с действующим порядком округления). Размер снижения арендной платы арендаторам (итог графы 11 пункта 2) не должен быть менее 50 %. [↑](#footnote-ref-7)
8. Указывается субарендатор, с которым по состоянию на дату подачи заявления о предоставлении субсидии заключен договор субаренды. Итоговое количество субарендаторов должно быть не менее 10; [↑](#footnote-ref-8)
9. Указывается идентификационный номер налогоплательщика субарендатора, с которым заключен договор субаренды; [↑](#footnote-ref-9)
10. Указывается дата договора в формате день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ) и номер договора, заключенного с субарендатором до 1 марта 2020 года; [↑](#footnote-ref-10)
11. Указывается дата дополнительного соглашения к договору в формате день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ) и номер дополнительного соглашения к договору, заключенному с субарендатором, предусматривающего снижение арендной платы; [↑](#footnote-ref-11)
12. Указывается в соответствии с договором субаренды и дополнительным соглашением к договору субаренды; [↑](#footnote-ref-12)
13. Расчетное значение сумма граф 7,8,9 пункта 2 разделить на 3 (округляется до первого знака после запятой в соответствии с действующим порядком округления); [↑](#footnote-ref-13)
14. Расчетное значение разница 100 и отношения графы 10 пункта 2 к графе 6 пункта 2 умноженное на 100 % (округляется до первого знака после запятой в соответствии с действующим порядком округления). Размер снижения арендной платы субарендаторам (итог графы 11 пункта 2) не должен быть менее 50 %. [↑](#footnote-ref-14)